

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REWITALIZACJI BUDYNKU ADMINISTRACYJNO- MIESZKLANEGO "WILLA" NA TERENIE MOZ
ADRES INWESTYCJI : Ul. Ratuszowa 1/3
INWESTOR : Fundacja Rozwoju Warszawskiego Ogrodu Zoologicznego PANDA
ADRES INWESTORA : Warszawa, ul.Ratuszowa 1/3
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : GRUPA PROEKS
DATA OPRACOWANIA : 30.06.2014

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2014

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	%	R+S
Zysk [Z]	%	R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	%	$\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.06.2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	REMONT TARASU NAD PARTE- REM						
2	IZOLACJA ŚCIAN PIWNIC						
3	PROJEKTOWANE SCHODY DO PIWNICY						
4	REMONT SCHODÓW ZE- WNĘTRZNYCH I ELEWACJI						
5	REMONT POMIESZCZENIA DAWNEJ KOTŁOWNI						
6	REMONT POMIESZCZEŃ PIW- NICZNYCH						
7	PRZEŁOŻENIE INSTAL. WOD.						
8	PROJ. ODWODNIENIE Z RUR SPUSTOWYCH						
9	ROBOTY W ZAKRESIE USUWA- NIA GRUZU						
10	I. ELEKTRYCZNE- Linie zasilają- ce						
11	I. ELEKTRYCZNE- Instalacja oświetlenia wejścia do piwnicy						
12	I. ELEKTRYCZNE- Instalacja po- łączeń wyrównawczych						
13	I. ELEKTRYCZNE- Instalacja przeciwobłędzeniowa						
14	I. ELEKTRYCZNE- PRZEŁOŻE- NIE KABLA NN						
15	I. ELEKTRYCZNE- Prace po- rządkowe, pomocnicze, malars- kie						
16	I. ELEKTRYCZNE- Prace dodat- kowe poza narzutami - doliczyć do wartości kosztorysu netto						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		REMONT TARASU NAD PARTEREM			
1 d.1	KNR AT-09 0103-04 analogia	Oslona tarasu z foli na ruszcie drewnianym przed ewentualnymi opadami atmosferycznymi 60.78	m ² m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
2 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej 60.78	m ² m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
3 d.1	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie wszystkich warstw posadzki tarasu 60.78	m ² m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
4 d.1	KNR 4-04 0901-05	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu 4.90	m m	4.900	
				RAZEM	4.900
5 d.1	KNR 4-04 0901-06	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 4.90	m m	4.900	
				RAZEM	4.900
6 d.1	KNR 4-01 0354-13 analogia	Wykucie z płyty tarasu istniejących odpływów 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
7 d.1	ZKNR C-2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie poz.3	m ² m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
8 d.1	ZKNR C-2 0301-13	Przygotowanie podłoża - wykonanie wyboleń faset przy użyciu zapraw mineralnych 2.11+6.88+11.21+3.43+13.32+10.31	m m	47.260	
				RAZEM	47.260
9 d.1	ZKNR C-2 0604-05 analogia	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. średniej 60 mm- warstwa spadkowa Krotność = 1.5 poz.18	m ² m ²	47.260	
				RAZEM	47.260
10 d.1	ZKNR C-2 0604-07	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - nacinanie szczelin dylatacyjnych 2.20*7	m m	15.400	
				RAZEM	15.400
11 d.1	ZKNR C-2 0604-09	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. 20 mm 2.20*7	m m	15.400	
				RAZEM	15.400
12 d.1	ZKNR C-2 0306-01	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej np.BT 21 - gruntowana powierzchnia poziomej poz.3	m ² m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
13 d.1	kalk. własna	Montaż wpustów 3	szt. szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
14 d.1	KNNR-W 9 1104-01 analogia	Wiercenie otworów o śr. do 42 mm w elementach z betonu żwirowego i żelbetu o grubości do 40 cm 20	szt. szt.	20.000	
				RAZEM	20.000
15 d.1	KNR-W 2-02 0524-01 kalk. własna	rurki przelewowe z tarasu- PCV fi 10 mm - 20 szt. 20*0.35	m m	7.000	
				RAZEM	7.000
16 d.1	ZKNR C-2 0306-07	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej np. BT 21 - zamknięcie szczelin dylatacyjnych membraną 2.20*8	m m	17.600	
				RAZEM	17.600
17 d.1	ZKNR C-2 0306-03	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej np.BT 21 - przyklejenie membrany na powierzchni poziomej z wywinięciem na ścianę Krotność = 2	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.3+[2.11+6.88+11.21+3.43+13.32+10.31]*0.40	m ²	79.684	
				RAZEM	79.684
18	ZKNR C-2 d.1 0306-06	Wykonanie izolacji przy użyciu membrany samoprzylepnej np.BT 21- wklejenie pasów z membrany w narożach 2.11+6.88+11.21+3.43+13.32+10.31	m		
			m	47.260	
				RAZEM	47.260
19	ZKNR C-2 d.1 0307-02	Ułożenie na izolacji poziomej z membrany samoprzylepnej warstwy drenażowej np. Dorken Delta Terrax poz.3	m ²		
			m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
20	KNR 2-02 d.1 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr 10 cm np. Termo-organika Platinum Plus dach-podłoga poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa poz.3	m ²		
			m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
21	ZKNR C-2 d.1 0310-11	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej np.CR 166 - wklejenie fizeliny technicznej na poziomej od góry poz.3	m ²		
			m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
22	ZKNR C-2 d.1 0604-03	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu o gr. 20 mm poz.3	m ²		
			m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
23	ZKNR C-2 d.1 0604-06	Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 5 poz.3	m ²		
			m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
24	ZKNR C-2 d.1 0302-01 analogia	Gruntowanie podłoża przy użyciu gruntu np. CT 17 - powierzchnie poziome bardzo nasiąkliwe poz.3	m ²		
			m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
25	ZKNR C-2 d.1 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej np. CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody poz.17	m ²		
			m ²	79.684	
				RAZEM	79.684
26	ZKNR C-2 d.1 0505-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - do 10 płytek na 1 m ² poz.3	m ²		
			m ²	60.780	
				RAZEM	60.780
27	ZKNR C-2 d.1 0515-05	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu. Układanie cokołów z płytek ceramicznych o wys. 20 cm 2.11+6.88+11.21+3.43+13.32+10.31	m		
			m	47.260	
				RAZEM	47.260
28	ZKNR C-2 d.1 0803-02 analogia	Przygotowanie podłoża. Skucie mechaniczne na gł. 1 cm, powierzchnie poziome i pionowy-skucie istniejących płytek na betnowej attyce [10.79+13.80]*0.48	m ²		
			m ²	11.803	
				RAZEM	11.803
29	ZKNR C-2 d.1 0513-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na blatach i parapetach metodą zwykłą - do 10 płytek na 1 m ² poz.28	m ²		
			m ²	11.803	
				RAZEM	11.803
30	KNR 13-23 d.1 0101-08	Skucie zawilgoconych tynków na elewacji 5	m ²		
			m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
31	KNR 2-02 d.1 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych - uzupełnienie poz.30	m ²		
			m ²	5.000	
				RAZEM	5.000
32	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 4.0*3	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
33	KNR-W 2-02 d.1 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy cynkowo- tytanowej oraz podłączenie do proj. sieci odprowadzającej wodę poz.32	m		
			m	12.000	
				RAZEM	12.000
34	KNR-W 2-02 d.1 0522-06 analogia	Kosze przy rynnach z blachy z cynkowo- tytanowej	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
35	KNR 2-02 d.1 1606-01	Rusztowania rurowe punktowe o wysokości do 3m 4*0.90	m ² m ²	3.600	
				RAZEM	3.600
2		IZOLACJA ŚCIAN PIWNIC			
36	KNR 2-31 d.2 0815-02	Rozebranie opaski z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej [(14.77+13.78)]*2*0.50 -(5.0+3.3+2.60)*0.50	m ² m ² m ²	28.550 -5.450	
				RAZEM	23.100
37	KNR-W 2-01 d.2 0310-0502	Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 1.6-2.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznymkat. III-IV; głębokość do 3.0 m 12.1*1.50*0.50 (11.47+13.78+8.78+12.1)*1.5*1.5	m ³ m ³ m ³	9.075 103.793	
				RAZEM	112.868
38	KNR-W 2-01 d.2 0317-01	Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów o głębokości do 3.0 m bez względu na kategorię gruntu 12.1*2.0	m ² m ²	24.200	
				RAZEM	24.200
39	ZKNR C-1 d.2 0301-01	- Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża. (11.47+13.78+8.78)*1.50 12.1*2	m ² m ² m ²	51.045 24.200	
				RAZEM	75.245
40	KNR 2-02 d.2 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach - wyrównanie powierzchni poz.39	m ² m ²	75.245	
				RAZEM	75.245
41	ZKNR C-1 d.2 0308-01	Wykonanie izolacji przeciw zawilgoceniu przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej wodoszczelnej na powierzchni pionowej Krotność = 2 poz.39	m ² m ²	75.245	
				RAZEM	75.245
42	ZKNR C-1 d.2 0306-01	Docieplenie ścian piwnic płytami XPS 300 grubości 8 cm na klej bitumiczny poz.39	m ² m ²	75.245	
				RAZEM	75.245
43	ZKNR C-1 d.2 0306-02 analogia	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi Oslonięcie pionowych izolacji z foli kubelkowej poz.39	m ² m ²	75.245	
				RAZEM	75.245
44	KNR-W 2-01 d.2 0312-05	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV poz.37	m ³ m ³	112.868	
				RAZEM	112.868
45	KNR 2-31 d.2 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV poz.36	m ² m ²	23.100	
				RAZEM	23.100
46	KNR 2-31 d.2 0105-05	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.36	m ² m ²	23.100	
				RAZEM	23.100
47	KNR 4-01 d.2 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm i wierzchniej warstwie grub. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku poz.36	m ² m ²	23.100	
				RAZEM	23.100
3		PROJEKTOWANE SCHODY DO PIWNICY			
48	KNR 4-01 d.3 0348-03	Rozebranie ścianki i demontaż wazu do piwnicy 8	m ² m ²	8.000	
				RAZEM	8.000
49	KNR 2-31 d.3 0815-02	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej 5.0*0.50	m ² m ²	2.500	
				RAZEM	2.500
50	KNR-W 2-01 d.3 0302-02	Ręczne wykopy fundamentowe z transportem urobku przyczepami samowładowniczymi na odległość do 0.5 km (kat. gruntu III) 25*2.43	m ³ m ³	60.750	
				RAZEM	60.750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51	KNR-W 2-01 d.3 0317-01	Jednostronne pełne umocnienie ścian wykopów o głębokości do 3.0 m bez względu na kategorię gruntu (2.30+9.0+3.3+3.28)*2.48	m ² m ²	44.342	
				RAZEM	44.342
52	KNR 2-02 d.3 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym 23.98	m ³ m ³	23.980	
				RAZEM	23.980
53	KNR 2-02 d.3 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu 23.98*0.20	m ³ m ³	4.796	
				RAZEM	4.796
54	KNR 2-02 d.3 0239-03	Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 20 cm - z zastosowaniem pompy do betonu [(1.50+7.40+1.50+2.48)*0.20]*2.23	m ³ m ³	5.744	
				RAZEM	5.744
55	KNR 2-02 d.3 0218-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - z zastosowaniem pompy do betonu 1.43*1.30	m ³ m ³	1.859	
				RAZEM	1.859
56	KNR 2-02 d.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebro- wane o śr. 8-14 mm 1.150	t t	1.150	
				RAZEM	1.150
57	KNR 2-02 d.3 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa Krotność = 2 (1.50+7.40+1.50+2.48)*2.23	m ² m ²	28.722	
				RAZEM	28.722
58	KNR 2-02 d.3 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym 7.40+1.38+2.28+6.74	m m	17.800	
				RAZEM	17.800
59	KNR 2-02 d.3 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 4.72*2.2	m ² m ²	10.384	
				RAZEM	10.384
60	ZKNR C-1 d.3 0114-06	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą silikonową poz.59	m ² m ²	10.384	
				RAZEM	10.384
61	KNR-W 2-15 d.3 0216-02	Wpusty żeliwne piwniczne o śr. 100 mm- wpust na dolnym spoczniku projektowanych schodów 1	szt. szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
62	KNR 2-15 d.3 0228-03 analogia	Przyłączenie do istniejącej studzienki kanalizacyjnej- rurociągi z PCW o śr. 110 mm w gotowych wykopach 8	m m	8.000	
				RAZEM	8.000
63	ZKNR C-2 d.3 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączeniu wody poz.64	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
64	KNR 2-02 d.3 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm 10	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
65	KNR 2-02 d.3 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.63	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
66	KNR 2-02 d.3 1503-02 analogia	Malowanie posadzki szarą farbą do betonu poz.64	m ² m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
67	KNR 2-31 d.3 0502-01	Ponowne ułożenie (przesunięcie chodnika poza proj. schody) na podsypce piaskowej kostki brukowej 20*1.5	m ² m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
4		REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH I ELEWACJI			
68	KNR 4-01 d.4 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3.81 <schody w ele. wschodniej> 12.11<schody w ele.zachodniej>	m ² m ²	3.810 12.110	
				RAZEM	15.920
69	KNR 4-01 d.4 0804-08	Zerwanie cokolika cementowego 3.30+1.80	m m	 5.100	
				RAZEM	5.100
70	KNR 4-01 d.4 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podlogach poz.68	m ² m ²	 15.920	
				RAZEM	15.920
71	KNR AT-23 d.4 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża poz.68	m ² m ²	 15.920	
				RAZEM	15.920
72	KNR AT-23 d.4 0101-06	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - naprawa podłoża poz.68	m ² m ²	 15.920	
				RAZEM	15.920
73	ZKNR C-1 d.4 0308-01	Wykonanie izolacji przeciw zawilgoceniu przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej NP.CR 166 na powierzchni pionowej i poziomej Krotność = 2 poz.68	m ² m ²	 15.920	
				RAZEM	15.920
74	KNR AT-23 d.4 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe poz.68	m ² m ²	 15.920	
				RAZEM	15.920
75	KNR AT-23 d.4 0206-06	Okładziny z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej- podesty, stopnie, boki schodów itp. poz.68	m ² m ²	 15.920	
				RAZEM	15.920
76	KNR 0-17 d.4 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (14.50*7.97)*2 (13.78*7.97)*2 -[[[(0.90*1.80)*2]+(0.90*2.0)+[(2.20*2.25)*3]+(1.70*1.80)]] -[(1.7*1.80)*2+[(0.80*2.65)*3]+(1.1*2.65)]] -[(1.60*1.75)*3] -[[[(0.95*1.75)*4]+(0.80*2.0)+[(1.50*1.45)*5]]]	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 231.130 219.653 -22.950 -15.395 -8.400 -19.125	
				RAZEM	384.913
77	KNR 0-33 d.4 0128-01	Malowanie elewacji w kolorze białym nr 37111 z bawnika STO COLOR lub różnorodnym poz.76	m ² m ²	 384.913	
				RAZEM	384.913
5		REMONT POMIESZCZENIA DAWNEJ KOTŁOWNI			
78	KNR 4-01 d.5 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych - skucie podestu betonowego i wykucie stopnia 2.4*0.15	m ³ m ³	 0.360	
				RAZEM	0.360
79	KNNR 3 d.5 0702-06	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych 2	m ² m ²	 2.000	
				RAZEM	2.000
80	KNR 2-02 d.5 2001-02	Ścianki działowe z płyt gipsowych Pro-Monta gr.8 cm podwójne z pustką 2.95	m ² m ²	 2.950	
				RAZEM	2.950
81	KNR-W 2-02 d.5 1029-01 kalk. własna	Ścianki przesuwane i przegrody płycinowe i płytowe pełne- ścianki systemowe wraz z mocowaniem systemowym 7	m ² m ²	 7.000	
				RAZEM	7.000
82	TZKNBK d.5 XVIII II B-23 kalk. własna	Demontaż nieużytkowanych instalacji 1	szt szt	 1.000	
				RAZEM	1.000
83	KNR 4-01 d.5 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastkach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² (3.89+3.00-0.80-1.0-1.37)*2.20*50%	m ² m ²	 4.092	
				RAZEM	4.092
84	KNR 2-02 d.5 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.83	m ²	4.092	
				RAZEM	4.092
85	KNR 4-01 d.5 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.86 poz.87	m ² m ² m ²	 8.184 10.710	
				RAZEM	18.894
86	KNR 4-01 d.5 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (3.89+3.00-0.80-1.0-1.37)*2.20	m ² m ²	 8.184	
				RAZEM	8.184
87	KNR 4-01 d.5 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 10.71	m ² m ²	 10.710	
				RAZEM	10.710
6		REMONT POMIESZCZEŃ PIWNICZNYCH			
88	KNR 4-01 d.6 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² poz.91*30%	m ² m ²	 68.284	
				RAZEM	68.284
89	KNR 2-02 d.6 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach poz.88	m ² m ²	 68.284	
				RAZEM	68.284
90	KNR 4-01 d.6 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności poz.91 poz.92	m ² m ² m ²	 227.612 102.590	
				RAZEM	330.202
91	KNR 4-01 d.6 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian (3.8+3.8+3.0+3.0-0.8-0.9-0.8)*2.20<pralnia> (1.84+1.84+1.93+1.93-0.50-0.80)*2.20<p.gazu> (11.35+11.35+1.93+1.93-2.2-2.2-2.2-0.9)*2.20<suszarnia> (3.45+3.45+4.76+4.76-0.70-0.90)*2.20<pom.piw 2> (4.40+4.40+3.85+3.85-0.90-0.80-0.70-0.80)*2.20<korytarz> (2.54+2.54+2.40+2.40-0.90)*2.20<pom.piw 3> (0.96+0.96+1.2+1.2-0.70)*2.20<składzik> (9.80+9.80+3.82+3.82-0.90)*2.20<pom. piw. 1>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 24.420 13.728 41.932 32.604 29.260 19.756 7.964 57.948	
				RAZEM	227.612
92	KNR 4-01 d.6 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 9.07+3.16+20.64+16.93+5.61+8.36+1.15+37.67	m ² m ²	 102.590	
				RAZEM	102.590
7		PRZEŁOŻENIE INSTAL. WOD.			
93	KNNR 1 d.7 0307-02	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV z ręcznym wydobyciem urobku 11.00*0.90*0.80	m ³ m ³	 7.920	
				RAZEM	7.920
94	KNNR 1 d.7 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 1.5 m w gr.kat. I-III poz.93	m ³ m ³	 7.920	
				RAZEM	7.920
95	KNNR 6 d.7 0113-03	Warstwa dolna podbudowy z kruszywo łamanych o grubości po zagęszczeniu 25 cm 11*0.50	m ² m ²	 5.500	
				RAZEM	5.500
96	KNR 2-28 d.7 0314-01	Przylączka wodociągowe z rur ciśnieniowych PE o śr. zewn. 32 mm 5+6+3	m m	 14.000	
				RAZEM	14.000
97	KNR-W 2-15 d.7 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 1 35	m prób. m	 35.000	 1.000
				RAZEM	35.000
8		PROJ. ODWODNIENIE Z RUR SPUSTOWYCH			
98	KNR-W 2-18 d.8 0517-01	Studzienki kanalizacyjne systemowe "WAVIN" o śr 315-425 mm - zamknięcie stożkiem betonowym 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
99	KNR 2-18 d.8 0614-05	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm wykonywane metodą studniarską o głębokości do 3 m w gruncie kat. III	stud.		
		1	stud.	1.000	
				RAZEM	1.000
100	KNR-W 2-18 d.8 0408-01	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 110 mm	m		
		11+6.5+13.50+12.00+4.30+8.50	m	55.800	
				RAZEM	55.800
101	KNNR 1 d.8 0307-02	Wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV z ręcznym wydobywaniem urobku	m³		
		55.80*1.00*0.80	m³	44.640	
				RAZEM	44.640
102	KNNR 6 d.8 0113-03	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 25 cm	m²		
		55.80*0.30	m²	16.740	
				RAZEM	16.740
103	KNNR 1 d.8 0318-01	Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęб.do 1.5 m w gr.kat. I-III	m³		
		poz.101	m³	44.640	
				RAZEM	44.640
9	45111220-6	ROBOTY W ZAKRESIE USUWANIA GRUZU			
104	KNR 4-01 d.9 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m³		
		poz.3*0.26	m³	15.803	
		poz.6*0.05	m³	0.150	
		poz.30*0.02	m³	0.100	
		poz.68*0.01	m³	0.159	
		poz.70*0.01	m³	0.159	
		poz.83*0.01	m³	0.041	
		poz.88*0.01	m³	0.683	
		poz.48*0.01	m³	0.080	
				RAZEM	17.175
105	KNR 4-01 d.9 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29	m³		
		poz.104	m³	17.175	
				RAZEM	17.175
106	d.9 kalk. własna	Oplata za utylizację materiałów (gruzu) z rozbiórki posadzek tarasu	m³		
		poz.105	m³	17.175	
				RAZEM	17.175
10	45310000-3	I. ELEKTRYCZNE- Linie zasilające			
107	KNNR 5 d.10 1209-08 analiza własna	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 2 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły	otw.		
		1	otw.	1.000	
				RAZEM	1.000
108	KNNR 5 d.10 1207-09 analiza własna	Wykucie bruzd dla przewodu YDY 5x10 w cegle	m		
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
109	KNNR 5 d.10 1207-01 analiza własna	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle	m		
		2	m	2.000	
				RAZEM	2.000
110	KNNR 5 d.10 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe YLSY 4x1.5	m		
		3	m	3.000	
				RAZEM	3.000
111	KNNR 5 d.10 1203-04	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 16 mm² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		10	szt.żył	10.000	
				RAZEM	10.000
112	KNNR 5 d.10 1203-02	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 4 mm² pod zaciski lub bolce	szt.żył		
		32	szt.żył	32.000	
				RAZEM	32.000
113	KNNR 5 d.10 1208-03 analiza własna	Zaprawianie bruzd o szerokości do 100 mm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		12	m	12.000	
				RAZEM	12.000
114 d.10	KNNR 5 1208-05 analiza własna	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy cementowo-wapiennej 24*0.1*0.05	m ³ m ³	 0.120	
				RAZEM	0.120
115 d.10	KNR-W 4-01 0705-07 analiza własna	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat.III o szer. do 10 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywających bruzdy z przewodami elektrycznymi 12	m m	 12.000	
				RAZEM	12.000
116 d.10	KNR 4-01 1202-06 analiza własna	Dwukrotne malowanie farbami klejowymi w kolorze pełnym starych tynków wewn. 12*0.2	m ² m ²	 2.400	
				RAZEM	2.400
11	45310000-3	I. ELEKTRYCZNE- Instalacja oświetlenia wejścia do piwnicy			
117 d.11	KNNR 5 1209-12 analiza własna	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 40 cm w ścianach lub stropach z betonu 1	otw. otw.	 1.000	
				RAZEM	1.000
118 d.11	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 110+20+25+39	m m	 194.000	
				RAZEM	194.000
119 d.11	KNNR 5 0205-01 analiza własna	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 5x1, 5mm ² 6	m m	 6.000	
				RAZEM	6.000
120 d.11	KNNR 5 0205-01 analiza własna	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm ² układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe - Przewód YDY-450/750 V 3x1, 5mm ² 5	m m	 5.000	
				RAZEM	5.000
121 d.11	KNNR 5 0301-11 analiza własna	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany 5	szt. szt.	 5.000	
				RAZEM	5.000
122 d.11	KNNR 5 0302-01 analiza własna	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
123 d.11	KNNR 5 0301-02 analiza własna	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglany 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
124 d.11	KNNR 5 0303-02	Puszki z tworzywa sztucznego o wym. 75x75 mm o 4 wylotach dla przewodów o przekroju do 2.5 mm ² 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
125 d.11	KNNR 5 0307-03 analiza własna	Łączniki bryzgoszczelne schodowe 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
126 d.11	KNNR 5 0502-01 + analiza własna	Oprawy oświetleniowe przykręcane	kpl.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
12	45310000-3	I. ELEKTRYCZNE- Instalacja połączeń wyrównawczych			
127 d.12	KNNR 5 0605-06	Montaż uziomów poziomych w wykopie o głębokości do 0.8 m; kat.gruntu IV	m		
		6	m	6.000	
				RAZEM	6.000
128 d.12	KNNR 5 0613-02 + analiza włas- na	Uchwyty uziemiające skręcane na rurach spustowych o śr.do 100 mm -	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
13		I. ELEKTRYCZNE- Instalacja przeciwooblodzeniowa			
129 d.13	KNR 5-08 0404-08 analogia	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 20kg wraz z konstrukcją - mocowanie przez przykręcenie do gotowego podłoża krotność R*60	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
130 d.13	KNR 5-08 0301-03	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plast.w podłożu betonowym	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
131 d.13	KNR 5-08 0306-01 analiza włas- na	Montaż na gotowym podłożu połączeń kabel grzejny-kabel zasilający typ EC-1	szt.		
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
132 d.13	KNR AL-01 0603-03	Uruchomienie i pomiary linii dozorowych adresowych - do 8 adresów	adres		
		1	adres	1.000	
				RAZEM	1.000
133 d.13	KNR AL-01 0601-01	Przygotowanie i testowanie oprogramowania systemu alarmowego - do 25 kroków programowych (instrukcji)	n-g		
		1	n-g	1.000	
				RAZEM	1.000
134 d.13	KNP 18 1301-01.03	Pomiary rozdzielnic prądu zmiennego lub stałego niskiego napięcia do 20 pól	szt		
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
135 d.13	KNR 4-03 1202-02	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
136 d.13	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar · pomiar ·		
		4		4.000	
				RAZEM	4.000
137 d.13	KNP 18 1307-01.01	Pomiar stycznika NN na prąd do 25A	szt		
		2	szt	2.000	
				RAZEM	2.000
138 d.13	KNR 4-03 1203-01 analogia	Badanie linii kablowej o ilości żył do 4	odc.		
		1	odc.	1.000	
				RAZEM	1.000
139 d.13	KNR-W 4-03 1208-01	Pierwszy pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar · pomiar		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
140 d.13	KNR-W 4-03 1208-02	Następny pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych w obwodzie 1-fazowym	pomiar · pomiar		
		6		6.000	
				RAZEM	6.000
141 d.13	KNR-W 4-03 1209-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób. · prób.		
		1		1.000	
				RAZEM	1.000
142 d.13	KNR-W 4-03 1209-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	prób.	3.000	
				RAZEM	3.000
143	d.13 analiza indywidualna	Instalacja termoelektryczna z elastycznych elementów grzewczych - opaska mocowana na zatrask-uchwyt do rury - mały, nr kat.: 19805258, prod.: Devi lub równoważne 3*3*5	szt. szt.	 45.000	 45.000
				RAZEM	45.000
144	d.13 analiza indywidualna	Instalacja termoelektryczna z elastycznych elementów grzewczych - opaska mocowana na zatrask-łańcuch do rur spustowych 10m, nr kat.: 124001, prod.: Devi lub równoważne 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
145	d.13 KNR AL-01 0206-01	Montaż czujki specjalnej -czujnik gruntowy do Devireg 800, nr kat.: 1140F1088 lub równoważny 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
146	d.13 KNR 5-08 0211-01 analogia	Przewody kabelkowe n.t. w powłocopolwinitowej (łączy przekrój żył do 6-Cu/12-Al mm2) mocowane paskami lub klamerkami na przygotowanym podłożu.-Kabel grzejny DTCE 30, dł.110m.b., 3290W, nr kat.: 8984028*, prod.: Devireg lub równoważne 3*110	m m	 330.000	 330.000
				RAZEM	330.000
14		I. ELEKTRYCZNE- PRZEŁOŻENIE KABLA NN			
147	d.14 KNR-W 5-10 0316-03	Ręczne kopanie rowów dla kabli w gruncie kat. IV - w sąsiedztwie istniejących kabli 30*0.4*0.8	m³ m³	 9.600	 9.600
				RAZEM	9.600
148	d.14 KNR-W 5-10 0301-01 analiza indywidualna	Nasypanie warstwy piasku na dno rowu kablowego o szerokości do 0.4 m - warstwa piasku 2x10cm, krotność RMS = 2 30	m m	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
149	d.14 KNR-W 5-10 0303-02 ZKP-TG zasil.	Układanie rur ochronnych z PCW o średnicy do 110 mm w wykopie 30	m m	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
150	d.14 KNR-W 5-10 0114-03 ZKP-TG zasil.	Układanie kabli wielożyłowych o masie do 3.0 kg/m na napięcie znamionowe poniżej 110 kV w rurach, pustakach lub kanałach zamkniętych 30	m m	 30.000	 30.000
				RAZEM	30.000
151	d.14 KNNR 5 0726-11 analogia	Zarobienie na suchu końca kabla 4-żyłowego o przekroju żył do 120 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych - 95 mm2 3	szt. szt.	 3.000	 3.000
				RAZEM	3.000
152	d.14 KNR 5-10 0508-07 analogia	Montaż w rowach muf przelotowych z rur termokurczliwych na kablach wielożyłowych z żyłami Al o przekroju do 95 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
153	d.14 KNR-W 5-10 0314-03	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli w gruncie kat. IV 30*0.4*0.8	m³ m³	 9.600	 9.600
				RAZEM	9.600
154	d.14 KNNR 5 0406-01	Aparaty elektryczne o masie do 2.5 kg - Montaż ZABEZPIECZENIA w istniejącej RE 1	szt. szt.	 1.000	 1.000
				RAZEM	1.000
155	d.14 KNNR 5 1203-06 analogia	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 95 mm2 pod zaciski lub bolce 8	szt.żył szt.żył	 8.000	 8.000
				RAZEM	8.000
156	d.14 KNNR 5 1302-03	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy 2	odc. odc.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
15	4531000-3	I. ELEKTRYCZNE- Prace porządkowe, pomocnicze, malarskie			
157	d.15 KNNR-W 3 1013-01 + analiza własna	Zabezpieczenie drzwi i podłóg folią - kl. sch.	m²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
158 d.15	KNNR-W 3 1014-07 + analiza własna	Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych, cementowych, wykładzin i płytek: wielokrotne mycie drzwi i podłóg	m ²		
		2*10	m ²	20.000	
				RAZEM	20.000
16		I. ELEKTRYCZNE- Prace dodatkowe poza narzutami - doliczyć do wartości kosztorysu netto			
159 d.16	kalk. własna	Zabezpieczenie podłóg folią na klatkach schodowych, w lokalach, zabezpieczanie mebli itp.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
160 d.16	kalk. własna	WYKONANIE POWYKONAWCZEJ INWENTARYZACJI GEODEZYJNEJ	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000