

Warszawa, dnia 19.08.2022

Znak: F-1/2022

## ZAPYTANIE OFERTOWE

*Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargowym art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup>*

*ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r., poz. 1360) w formie zapytania ofertowego*

**Przedmiot postępowania – BUDOWA OGRODZENIA TERENU DLA POWIĘKSZENIA WYBIEGU DLA GEPARDÓW NA TERENIE MIEJSKIEGO OGRODU ZOOLOGICZNEGO W WARSZAWIE PRZY UL. RATUSZOWEJ 1/3.**

Zatwierdzili:

Wiceprezes Zarządu

Fundacji Rozwoju Warszawskiego Ogrodu Zoologicznego „PANDA”

*Olga Zbonikowska – Żmuda*

Wiceprezes Zarządu

Fundacji Rozwoju Warszawskiego Ogrodu Zoologicznego „PANDA”

*Jakub Krzemiński*

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.



„PANDA” FUNDACJA ROZWOJU WARSZAWSKIEGO OGRODU ZOOLOGICZNEGO, ul. RATUSZOWA 1/3, 03-461 WARSZAWA  
tel.: (+48 22) 619 40 41 w. 133, fax: (+48 22) 619 40 46, email: zoo\_panda@wp.pl, www.zoo.waw.pl (odnośnik „PANDA”)

## 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Fundacja Rozwoju Warszawskiego Ogrodu Zoologicznego „PANDA”

ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa

NIP: 1130341711; REGON: 012081130

godziny pracy: 07<sup>00</sup>÷15<sup>00</sup> od poniedziałku do piątku

adres strony internetowej: <http://panda.zoo.waw.pl>

## 2. INFORMACJE OGÓLNE

- 2.1. Przetarg oznaczony jest znakiem **F-1/2022**. Wykonawcy powinni we wszystkich kontaktach z zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.
- 2.2. Przetarg prowadzony jest w języku polskim i zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert, oświadczeń oraz innych dokumentów w języku obcym.
- 2.3. Każdy wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem wspólnej oferty.
- 2.4. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 3. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Środki na realizację zamówienia zabezpieczone są w planie działalności zamawiającego na 2022 rok.

## 4. PODWYKONAWCY

- 4.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań dotyczących zamówienia na roboty budowlane.
- 4.2. Wykonawca jest zobowiązany wskazać w formularzu ofertowym części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podać nazwy ewentualnych podwykonawców, o ile są już znane.



## 5. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.

## 6. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 6.1. Przedmiotem zamówienia jest: **Budowa groduzenia terenu dla powiększenia wybiegu dla gepardów na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Warszawie przy ul. Ratuszowej 1/3.**
- 6.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Projekcie budowlanym, stanowiącym Załącznik Nr 1.1. do Zapytania ofertowego, Szczegółowej Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, stanowiącej Załącznik Nr 1.2. do Zapytania ofertowego oraz we wzorze umowy, stanowiącym Załącznik Nr 3 do Zapytania ofertowego.
- 6.3. W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę treści Zapytania ofertowego Zamawiający udostępni na stronie internetowej, na której udostępniono Zapytanie ofertowe.
- 6.4. Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Warszawie przy ul. Ratuszowej 1/3, za cenę ryczałtową wskazaną w ofercie.
- 6.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani wariantowych.
- 6.6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą wg zasad określonych Kodeksem cywilnym oraz postanowieniami zawartymi w treści umowy.
- 6.7. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt, w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań wykonawcy wobec zamawiającego.
- 6.8. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
- 6.9. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy, rozumiana jako staranność profesjonalisty w działalności objętej przedmiotem zamówienia.

- 6.10. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania robót uzgadniane będą przez zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem wykonawcy.
- 6.11. Strony określają telefony kontaktowe i adresy email oraz dokonują innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia.
- 6.12. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez wykonawcę, zatrudnione przez niego osoby, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 6.13. Wykonawca zobowiązany jest do takiego prowadzenia robót aby nie wpływały one negatywnie na funkcjonowanie pozostałego terenu Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Warszawie nie objętego budową. Wykonawca podejmie wszelkie starania aby roboty wykonywane były z poszanowaniem zasad obowiązujących na terenie ZOO z ograniczeniem do minimum uciążliwości dla ludzi i zwierząt.
- 6.14. Dostawy materiałów potrzebnych do realizacji przedmiotu zamówienia na teren budowy mogą odbywać się w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach 7:00 – 9:00 (wjazd od strony ul. Starzyńskiego).
- 6.15. Prace budowlane mogą być prowadzone w dni robocze (od poniedziałku do piątku) w godzinach od 07:00 do 18:00 (w soboty – po uzgodnieniu z Zamawiającym).

## **7. TERMINY WYKONANIA ZAMÓWIENIA GWARANCJA, ROZLICZENIA**

- 7.1. Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w terminie max. 3 miesięcy licząc od daty zawarcia umowy.
- 7.2. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się datę spisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót.
- 7.3. Zamawiający wymaga zaoferowania 21 dniowego terminu płatności.
- 7.4. Rozliczenie między zamawiającym a wykonawcą odbywać się będzie w złotych polskich.
- 7.5. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji min. 24 miesięcy.

## **8. WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPĘŁNIENIA TYCH WARUNKÓW**

- 8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, w stosunku, do których nie otwarto likwidacji lub nie ogłoszono upadłości oraz spełniają następujące warunki:
  - 8.1.1. znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia;
  - 8.1.2. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 8.1.3. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobowym zdolnym do należytego i terminowego wykonania zamówienia;
  - 8.1.4. w celu uniknięcia konfliktu interesów posiadają status podmiotu niepowiązanego osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą.
- 8.2. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu dokonywana będzie w oparciu o złożone przez wykonawcę oświadczenia i dokumenty metodą spełnia/nie spełnia.

## **9. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA Z PRZETARGU**

- 9.1. Do oferty Wykonawca zobowiązany jest dołączyć:
  - 9.1.1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do Zapytania ofertowego;
  - 9.1.2. odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
  - 9.1.3. oświadczenie, o którym mowa w pkt 9.1.1. należy złożyć w oryginale, dokumenty określone w pkt 9.1.2. należy złożyć w oryginale.

Jeżeli jest to możliwe, Zamawiający uzyska te dokumenty za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w dokumentacji dane umożliwiające dostęp do tych środków (NIP, KRS).

## 10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, z zachowaniem formy pisemnej w postaci papierowej pod rygorem nieważności.
- 10.2. Oferta musi zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia, o których mowa w Zapytaniu ofertowym.
- 10.3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 10.4. Zamawiający zamieści treść zapytań wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej, na której udostępniono Zapytanie ofertowe.
- 10.5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 10.3. Zapytania ofertowego, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 10.6. W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Zapytania ofertowego. Dokonaną zmianę zamawiający udostępni na stronie internetowej, na której udostępniono Zapytanie ofertowe.
- 10.7. Na ofertę składają się następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 10.7.1. prawidłowo wypełniony i podpisany Formularz ofertowy, którego wzór stanowi Załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego;
  - 10.7.2. oświadczenia i dokumenty określone w pkt 9.1.1. i 9.1.2..

- 10.8. Oferta winna być opatrzona własnoręcznym podpisem w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby podpisującej) przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo zgodnie z załączonym pełnomocnictwem.
- 10.8.1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (np. konsorcjum, spółka cywilna) oferta winna być podpisana przez każdego z Wykonawców występujących wspólnie lub przez upoważnionego pełnomocnika. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
- 10.8.2. Pełnomocnictwo do podpisania oferty względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą albo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, należy sporządzić w formie pisemnej - oryginał albo kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 10.8.3. W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji, wykonawca powinien w sposób niebudzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnice przedsiębiorstwa. Informacje te powinny być wydzielone i oznaczone, jako część niejawną oferty. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje zawarte w ofercie tj. nazwa i adres wykonawcy, cena oferty, termin wykonania, warunki gwarancji, warunki płatności.
- 10.8.4. Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytania jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firma) i adresem Wykonawcy, zaadresowane na adres zamawiającego Fundacja Rozwoju Warszawskiego Ogrodu Zoologicznego „PANDA” ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa oraz opisane:

**Przetarg, znak F-1/2022**

**Oferta – Budowa ogrodzenia terenu dla powiększenia wybiegu dla gepardów na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Warszawie przy ul. Ratuszowej 1/3.**

**Nie otwierać przed dniem 01.09.2022 r. godz. 10:00.**

- 10.8.5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty.
- 10.8.6. Przed upływem terminu składania ofert wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub ją wycofać. Oświadczenie o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinno być doręczone do zamawiającego na piśmie przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie powinno być oznakowane tak jak oferta z dodatkowym dopiskiem ZMIANA OFERTY lub WYCOFANIE OFERTY.
- 10.8.7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## 11. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 11.1. Oferowana cena za wykonanie przedmiotu zamówienia stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
- 11.2. Cenę oferty należy wyliczyć w oparciu o treść Załączników do Zapytania ofertowego, określających szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
- 11.3. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie zobowiązania, obejmować wszystkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia i realizacji przyszłej umowy, w tym między innymi: koszty transportu, koszty materiałów, koszty ubezpieczenia, należne podatki oraz pozostałe czynniki cenotwórcze związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- 11.4. Cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia należy podać liczbowo w Formularzu ofertowym, sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik Nr 2 do Zapytania ofertowego.
- 11.5. Wszystkie wartości powinny być wyrażone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu matematycznych reguł zaokrąglania liczb. W przypadku braku wskazania dwóch miejsc po przecinku, zamawiający przyjmie wartość wynoszącą 00.
- 11.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo poprawienia w ofercie wykonawcy oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty z Zapytaniem ofertowym, niepowodujących istotnych zmian w treści oferty.

## 12. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT



12.1. Oferty w zamkniętym opakowaniu należy złożyć na **Recepcji Miejskiego Ogrodu Zoologicznego w Warszawie** przy ul. Ratuszowej 1/3, **w terminie do dnia 01.09.2022 r. do godziny 10:00.**

12.2. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 01.09.2022 r. o godz. 10:10.**

12.3. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy.

12.4. Zamawiający na wniosek wykonawcy przekaze informacje z otwarcia ofert.

### 13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

13.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania oferta rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

13.2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 2 dni kalendarzowe przed upływem terminu związania ofertą, zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres.

### 14. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

14.1. Przy dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty, zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

**Cena – 100%**

14.2. Sposób przyznawania punktów:

14.2.1. Kryterium „cena” będzie rozpatrywane na podstawie ceny (brutto), podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym. Liczba punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:  $C_{\min}$  - cena (brutto) oferty najtańszej

$C_o$  - cena (brutto) oferty ocenianej

Oferta z najniższą ceną (brutto) może uzyskać **maksymalnie 100 punktów.**

15. Zamawiający może w toku badania i oceny ofert żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert lub treści złożonych oświadczeń lub dokumentów, a także żądać uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów, jeżeli oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości. Zamawiający wezwie wykonawcę do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia lub wyjaśnienia w terminie przez siebie wskazanym.
16. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
  - 16.1. jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego;
  - 16.2. jej czyn stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
  - 16.3. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
17. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
18. **INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI.**
  - 18.1. Podstawową formą porozumiewania się wykonawcy z zamawiającym, przekazywania oświadczeń i dokumentów jest forma pisemna. Zamawiający dopuszcza przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji również e-mailem.
  - 18.2. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest:  
**w sprawach merytorycznych i formalnych: Bożenna Krzemińska, e-mail: [panda@zoo.waw.pl](mailto:panda@zoo.waw.pl)**
19. **POSTANOWIENIA DODATKOWE**
  - 19.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi uczestników przetargu o jego wyniku podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano a

także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację, albo o zamknięciu przetargu bez dokonania wyboru.

- 19.2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia przetargu, o których mowa w art. 70<sup>1</sup> – 70<sup>5</sup> Kodeksu cywilnego.
- 19.3. Wybrany wykonawca do realizacji zamówienia zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy przedłożyć zamawiającemu umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o których mowa w ust 5.
- 19.4. Zamawiający informuje, że umowa z wykonawcą zostanie zawarta w formie pisemnej w postaci papierowej. Zamawiający wymaga dołączenia do umowy pełnomocnictwa w postaci papierowej – oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez notariusza.

**Załączniki do Zapytania ofertowego stanowiące jego integralną treść:**

Załącznik Nr 1.1. – Projekt budowlany;

Załącznik Nr 1.2. – Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót;

Załącznik Nr 1.3. – Przedmiar;

Załącznik Nr 2 – Formularz ofertowy – wzór;

Załącznik Nr 3 – Umowa – wzór;

Załącznik Nr 4 – Oświadczenie Wykonawcy – wzór.